

4-Zimmer Maisonette mit 120 m²

60313 Frankfurt am Main, Zeil 84



Objektangaben



Größenangaben



Grundausstattung

Objektart	Objekttyp	Nutzfläche	Zimmer	Personenlift	Einbauküche
Wohnung	Maisonette	120 m ²	4	Ja	Ja
Zustand	Qualität	Wohnfläche	Schlafzimmer	Hausgarten	Balkon
neuwertig	normal	100 m ²	3	Ja	Ja
Möbliering	Stellplatzart	Etagenanzahl	Badezimmer	Wände	Böden
vollmöbliert	1x Außenparker	3 von 7	1	Vliestapete	Fliesen, Parkett



Energieangaben



Verfügbarkeit



Vermietungsanfrage

Heizungsart	Mindestens	Personen	Kaltmiete	Heizkosten
Ausweistyp	Monate	Maximal 2	1000 €	inklusive
E-Verbrauch	Befristung	Haustiere	Nebenkosten	Stellplatzmiete
kWh/(m ² *a)		verboden	500 €	inklusive
E-Effizienz	Frei ab	Rauchen	Warmmiete	Reinigung
		verboden	1500 €	200 €
	Frei bis	Ablöse	Mietkaution	Referenz
		notwendig	3000 €	DEFRA59

Unsere Vermittlungsleistung ist nach §2 Abs.1a WoVermG fuer Mieter provisionsfrei.

Immonify | Andreas Ilias | Langestraße 59 | 60311 Frankfurt a.M.

Tel: +49 162 7731254 | **Fax:** +49 69 94943324 | **Web:** <https://immonify.com> | **Mail:** contact@immonify.com

Ust-IdNr.: DE 123456789 | **Registergericht:** Amtsgericht Frankfurt | **Registernummer:** HRB 123456789

Zuständige Aufsichtsbehörde: Stadtverwaltung/Ordnungsamt, Kleyerstr. 86, 60326 Frankfurt am Main

4-Zimmer Maisonette mit 120 m²

Außen- und Innenansicht des Objektes



4-Zimmer Maisonette mit 120 m²

Grundausstattung und Sonderausstattung



Basisangaben

Grundlegende Ausstattungsmerkmale beziehend auf das Haus bzw. Wohngebäude



Räumlichkeiten

Ausstattung und Einrichtung in den Wohnbereichen Küche, Wohnzimmer und Schlaf-/Gästezimmer



Haushalt

Nutzungsmöglichkeiten rund um das Thema Haushaltsbedarf, Stauraum sowie sonstige Services



Home Office

Business- und Technikausstattung für mobiles Arbeiten von Zuhause oder 'der Ferne' aus (Homeoffice)



Unterhaltung

Ausstattungsmerkmale und Gerätschaften im Bereich Multimedia und Unterhaltung



Security

Sicherheitsmerkmale der Unterkunft zur Gewährleistung ihre persönliche Sicherheit

Hinweis:

Diese Auflistung kann im Falle einer möblierten Vermietung als Inventargrundlage oder Anhang zu einem Mietvertrag verwendet werden. Bitte beachten Sie, dass sich die Einrichtung jederzeit ändern kann und diese Liste keinen Anspruch auf Vollständigkeit trägt.

4-Zimmer Maisonette mit 120 m²

Objekt-, Ausstattungs- und Lagebeschreibung



Objektbeschreibung

Bei der vorliegenden Wohnung handelt es sich um ein(e) vollmöblierte(s) 4-Zimmer Maisonette mit einer Nutzfläche von 120 m² und einer Wohnfläche von 100 m². Der Zustand der Wohnung ist neuwertig und die Qualität der Ausstattung normal. Die Wohneinheit befindet sich in der 3. Etage eines 7-stöckigen Gebäudes. Zum Abstellen Ihres Fahrzeuges steht Ihnen ein(e) Außenparker mit 1 Parkfläche(n) zur Verfügung.



Ausstattungsbeschreibung

Grundausstattung

Das Wohngebäude verfügt über folgende Nutzungs- und Ausstattungsmerkmale: . Die Wohnräumlichkeiten zu denen insbesondere die Küche, das Wohnzimmer und das Schlafzimmer zählen, verfügen über eine(n) . Zu den sonstigen Merkmalen hinsichtlich Haushalt, Stellraum und Service fallen, gehören zudem ein(e): .

Sonderausstattung

Die Sonderausstattungsmerkmale, welche sich maßgeblich auf die Nutzungsmöglichkeiten für Homeoffice und Multimedia beziehen, umfassen ein(e) . Unter die Rubrik Multimediaausstattung fallen zudem ein(e) . Für Ihre persönlichen Sicherheit sorgen Installationen wie .



Lagebeschreibung

Versorgungsmöglichkeiten

Supermärkte, Drogerien, Einkaufszentren und Restaurants in der Nähe der Unterkunft:

- der Supermarkt "dm-drogerie markt" (Luftlinie ca. 0.3 km entfernt)
- die Drogerie "dm-drogerie markt" (Luftlinie ca. 0.3 km entfernt)
- das Einkaufszentrum "Shopping Center MyZeil" (Luftlinie ca. 0.3 km entfernt)
- das Restaurant "Steigenberger Frankfurter Hof" (Luftlinie ca. 0.8 km entfernt)
- die Apotheke "Pharmacy in the Central Station" (Luftlinie ca. 1.7 km entfernt)

Personenbeförderung

Öffentlicher Transportmöglichkeiten für Nah- und Fernverkehr in der Nähe der Unterkunft:

- die Bus Station "Frankfurt(Main)Hbf Mannheimer Str." (Luftlinie ca. 1.8 km entfernt)
- die U-Bahn Station "Musterschule" (Luftlinie ca. 0.7 km entfernt)
- der Bahnhof "Frankfurt (Main) Süd" (Luftlinie ca. 1.7 km entfernt)
- der Flughafen "Frankfurt Airport" (Luftlinie ca. 12.3 km entfernt)

Gesundheit

Apotheken, Krankenhäuser, Ärzte und Gyms:

- die Apotheke "Pharmacy in the Central Station" (Luftlinie ca. 1.7 km entfernt)
- das Krankenhaus "Endokrinologikum Frankfurt" (Luftlinie ca. 2 km entfernt)
- die Arztpraxis "Dr. med. A. Rümelin" (Luftlinie ca. 0.7 km entfernt)
- der Zahnarzt "" (Luftlinie ca. 2.4 km entfernt)

4-Zimmer Maisonette mit 120 m²

Detaillierter Umgebungs- und Lageplan



Objektlokation

Straße / Nr. Zeil 84	Postleitzahl / Stadtteil 60313 Innenstadt
Stadt Frankfurt am Main	Land Deutschland
Längengrad 50.1149049	Breitengrad 8.6852966

Google Maps:

- ☒ Standard Kartenansicht
- ☒ Streetview Kartenansicht
- ☒ Geographische Kartenansicht
- ☒ Routenplanung vom Objekt aus

Kartenansicht



Personenbeförderung

 Frankfurt(Main)Hbf Mannheimer Str.	1.8 km	 Steigenberger Frankfurter Hof	0.8 km
 Musterschule	0.7 km	 dm-drogerie markt	0.3 km
 Frankfurt (Main) Süd	1.7 km	 dm-drogerie markt	0.3 km
 Frankfurt Airport	12.3 km	 Shopping Center MyZeil	0.3 km

Versorgungsmöglichkeiten

Fitness & Wellness

 Grandhotel Hessischer Hof	2.1 km	 Pharmacy in the Central Station	1.7 km
 Deutsche Bank Park	5.9 km	 Endokrinologikum Frankfurt	2 km
 Frankfurt	0.5 km	 Dr. med. A. Rümelin	0.7 km
	1.8 km		2.4 km

Gesundheit

Bildung

	13.3 km	 Cafe Karin	0.6 km
 Goethe-Gymnasium, Frankfurt	2 km	 Steigenberger Frankfurter Hof	0.8 km
 Volkshochschule Frankfurt am Main	1.1 km	 German Film Museum	1.2 km
	0.2 km	 Palmengarten	2.1 km

Freizeit

Hinweis:

Dieser Lageplan beinhaltet dynamische Link, welche die Objektadresse bzw. Routen zu den umliegenden Orten direkt auf Google Maps öffnen. Bitte beachten Sie, dass die Richtigkeit der Geolokationsinformationen vom Anbieter des Kartenmaterials abhängig ist. Die Distanzen in Kilometer beziehen sich auf die direkte geographische Luftlinie zwischen der Objektlokation und dem jeweiligen Zielort.